Einwohnergemeinde Ferenbalm

Änderung Zonenplan

im gemischt-geringfügigen Verfahren nach Art. 122 Abs. 7 BauV

Änderung Zonenplan - Teilgebiete Biberen-Ferenbalm Parzellen Nr. 2286

Mitwirkung

Die Änderung des Zonenplans beinhaltet:

- **Änderung Zonenplan Teilgebiete Biberen-Ferenbalm**
- Erläuterungsbericht (Bericht nach Art. 47 RPV)

Bern, 14. September 2026

2537_Ferenbalm Mühle Rytz Umzonung – bb

Massstab: 1:1’000

Planformat: A4

BHP RAUMPLAN

BHP Raumplan AG • Güterstrasse 22a • 3008 Bern
T 031 388 60 60 • info@raumplan.ch • raumplan.ch

Legende

Zonenplanänderung

Inhalte

Bestandeszone BZ

Wohn- und Arbeitszone WA2

Zone mit bestehender Überbauungsordnung UeO

Ortsbildschutzgebiet

Historische Verkehrswege von nationaler Bedetung mit Substanz

ErheblicheGefährdung durch Naturgefahren

Mittlere Gefährdung durch Naturgefahren

Geringe Gefährdung durch Naturgefahren

Schützenswertes Objekt

Erhalteswertes Objekt

Fliessgewässer offen

Gewässerraum

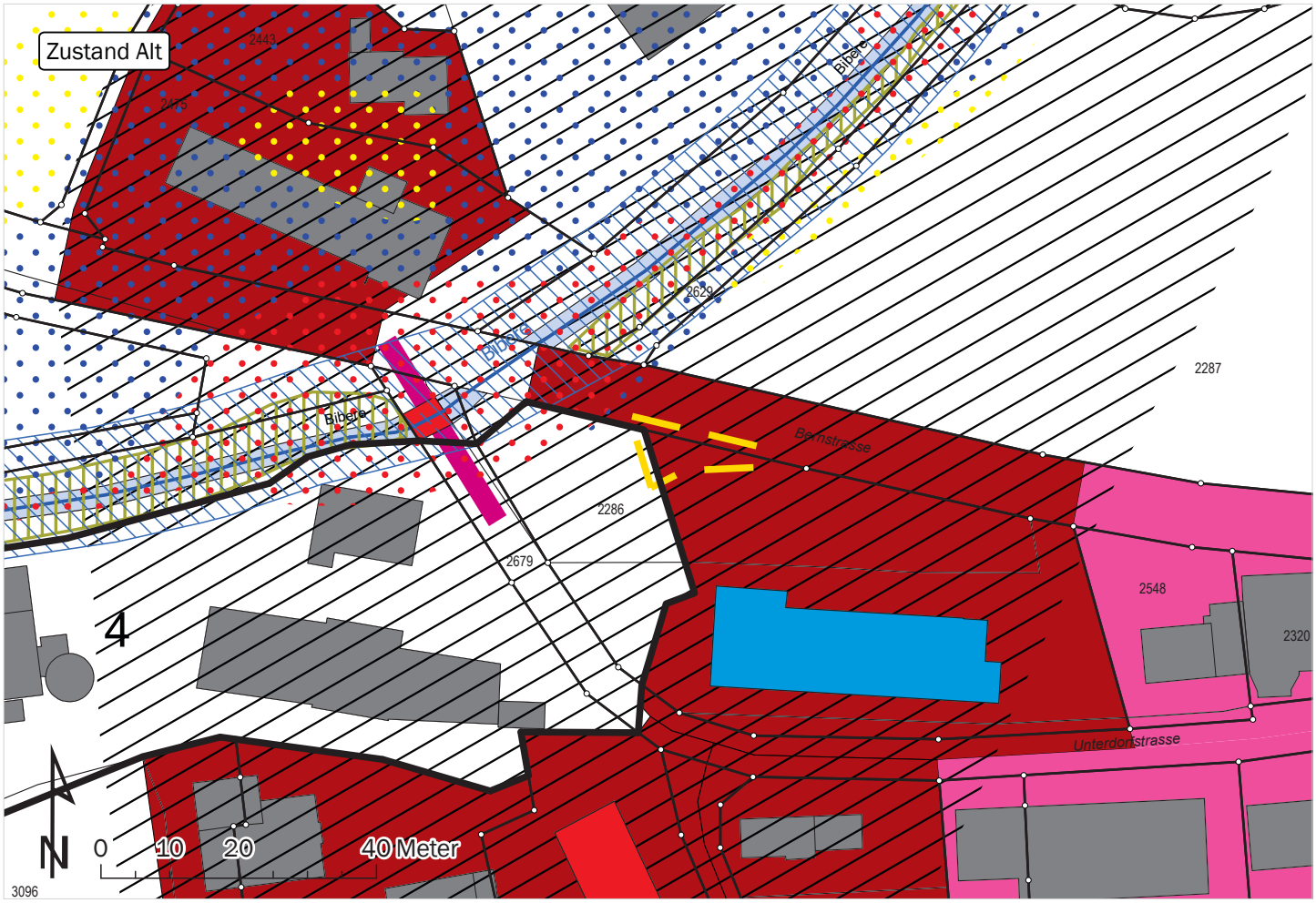
Ufergehölze

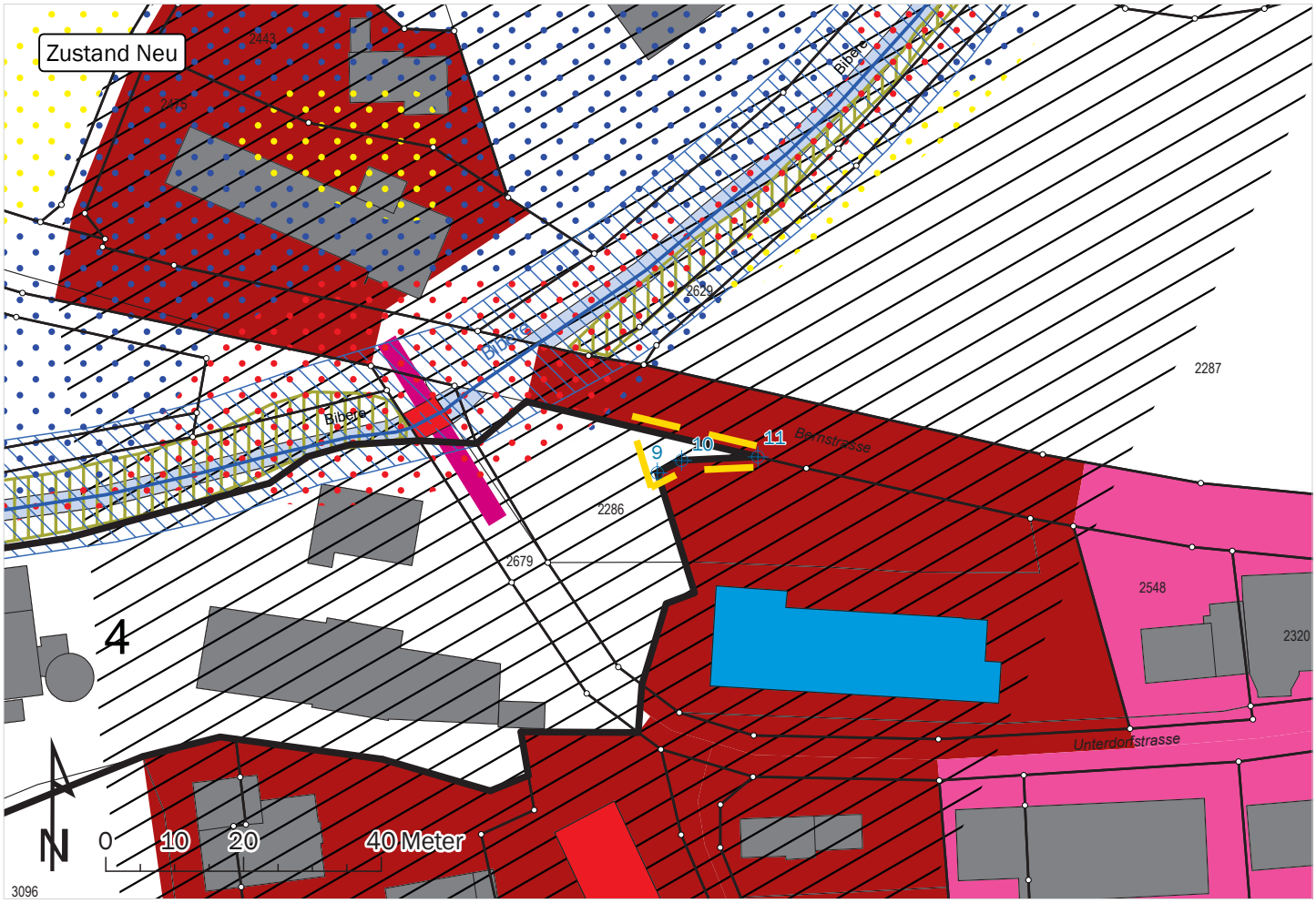
Koordinatenpunkte

Koordinaten

Nr.	E	N
9	2’582’455.40	1’198’765.34
10	2’582’458.92	1’198’767.14
11	2’582’470.00	1’198’767.67

Quellenvermerke:
- Vereinfachte Amtliche Vermessung des Kantons Bern, Stand 2023


Zustand Alt
2443
2475
Biberen
2629
2287
Bernstrasse
2286
2679
2548
2320
4
Unterdorfstrasse
N
0
10
20
40 Meter
3096


Zustand Neu
2443
2475
Biberen
2629
2287
9
10
11
Bernstrasse
2286
2679
2548
2320
4
Unterdorfstrasse
N
0
10
20
40 Meter
3096

Genehmigungsvermerke

Geringfügige Änderungen nach Art. 122 Abs. 7 BauV

Publikation im Amtsblatt vom .....

Publikation im amtlichen Anzeiger vom .....

Öffentliche Auflage vom .....

Einspracheverhandlung am .....

Erledigte Einsprachen .....

Unerledigte Einsprachen .....

Rechtsverwahrungen .....

Beschlossen durch den Gemeinderat am .....

Die Präsidentin .....

Die Gemeindeschreiberin .....

Bekanntmachung nach Art. 122 Abs. 8 BauV am .....

Die Richtigkeit dieser Angaben bescheinigt:

Ferenbalm, den .....

Die Gemeindeschreiberin .....

Genehmigt durch das Amt für Gemeinden und Raumordnung am