

PROTOKOLL

der ordentlichen Gemeindeversammlung der EINWOHNERGEMEINDE FERENBALM vom 23. Mai 2022

Ort Landgasthof Biberenbad, Biberen
Zeit 20.00 Uhr



Anwesende:

Vorsitz: Gemeindepräsident Martin Reber
Sekretär: Gemeindeschreiber Remo Schneider
Anwesende Stimmberechtigte: 28
Stimmbeteiligung: 2,9 % (von 975)

Einleitung:

Die Einladung zur heutigen Versammlung erfolgte durch Publikation im
- Laupen Anzeiger vom 06. und 13. April 2023.

Der Vorsitzende erklärt die heutige Gemeindeversammlung, zu welcher im Sinne des Organisationsreglementes Art. 31 vom 30.11.2015 eingeladen wurde, als eröffnet. Im Weiteren informiert er über die Rügspflicht gemäss Art. 34 des OgR sowie Art. 49a Gemeindegesetz.

Stimmzähler: - Fritz Herren, Unterdorfstrasse 5, 3206 Biberen

Der vorgeschlagene Stimmzähler wird von der Gemeindeversammlung als gewählt erklärt.

Stimmberechtigung: Bei keinem der anwesenden Versammlungsteilnehmer wird das Stimmrecht bestritten.

Nicht stimmberechtigt: Annemarie Roth, Finanzverwalterin, Remo Schneider, Gemeindeschreiber

Presse: Keine Anwesend

Traktandenliste: Der Vorsitzende verliest die Traktandenliste. Diese wird von der Gemeindeversammlung ohne Ergänzungen genehmigt.

Protokoll: Das letzte Gemeindeversammlungsprotokoll vom 28. November 2022 lag gemäss den Bestimmungen des OgR auf. Es sind keine Einsprachen eingegangen. Der Gemeinderat hat das Protokoll am 13. Februar 2023, gemäss Art. 61, Abs. 3 des OgR, genehmigt.

Gemeindepräsident Martin Reber begrüsst zu Beginn der Sitzung die neue Finanzverwalterin Annemarie Roth. Diese stellt sich der Versammlung kurz vor.

VERHANDLUNGEN

1. Rechnung 2022; Genehmigung

Gemeindepräsident Martin Reber führt kurz ins Traktandum ein und erläutert zusammen anhand der folgenden Folien die Rechnung 2022:



Einwohnergemeinde Ferenbalm – Gemeindeversammlung vom 22. Mai 2023



Einwohnergemeinde Ferenbalm – Gemeindeversammlung vom 22. Mai 2023



Traktandum 1

Rechnung 2022

Steuergrundlagen

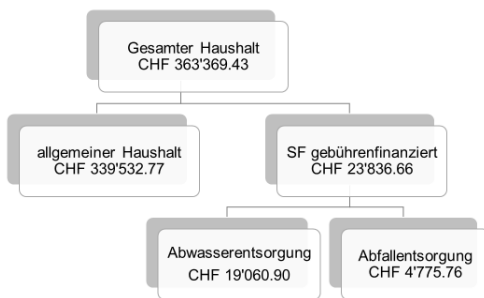
Gemeindesteueranlage	1.75
Liegenschaftssteuer	1.0 ‰
Hundetaxe (für ein Tier, CHF 60.00 je weiteres Tier pro Haushalt)	CHF 40.00



Einwohnergemeinde Ferenbalm – Gemeindeversammlung vom 22. Mai 2023



Einwohnergemeinde Ferenbalm – Gemeindeversammlung vom 22. Mai 2023



Zusätzliche Abschreibungen

- sind Einlagen in die Finanzpolitische Reserve, welche im Eigenkapital ausgewiesen wird
- müssen vorgenommen werden, wenn
 1. im allgemeinen Haushalt ein Ertragsüberschuss ausgewiesen wird und
 2. die ordentlichen Abschreibungen kleiner sind als die Nettoinvestitionen, jedoch
 3. höchstens in der Höhe des Ertragsüberschusses



Einwohnergemeinde Ferenbalm – Gemeindeversammlung vom 22. Mai 2023



Einwohnergemeinde Ferenbalm – Gemeindeversammlung vom 22. Mai 2023

Zusätzliche Abschreibungen

Allgemeiner Haushalt	CHF	CHF
Ertragsüberschuss vor zusätzlichen Abschreibungen		444'093.77
Nettoinvestitionen	225'211.70	
./. Ordentliche Abschreibungen	- 120'650.70	
Differenz	104'561.00	
Zusätzliche Abschreibungen		- 104'561.00
Ausgewiesener Ertragsüberschuss		339'532.77

Folgende Positionen haben das Rechnungsergebnis positiv beeinflusst:

Aufwand

- Sach- und Betriebsaufwand – CHF 65'200
- Lehrgelöhner an Kanton – CHF 97'000
- Lastenausgleich Sozialhilfe – CHF 42'000
- Auflösung Wertberichtigung Steuern – CHF 120'000

Ertrag

- Allgemeine Gemeindesteuern + CHF 120'100

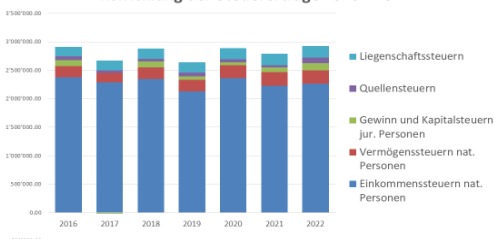


Einwohnergemeinde Ferenbalm – Gemeindeversammlung vom 22. Mai 2023



Einwohnergemeinde Ferenbalm – Gemeindeversammlung vom 22. Mai 2023

Entwicklung der Steuererträge 2016 - 2022



Investitionsrechnung

Investitionsausgaben	CHF 422'613.05
Einnahmen	CHF 109'278.55
Nettoinvestitionen	CHF 313'334.50

Budgetiert waren Nettoinvestitionen von CHF 1'788'200.00



Investitionsrechnung

Die Sanierung des Schulhauses Vogelbuch hat begonnen. Im 2022 konnte nicht alles realisiert werden. Die Sanierung wird voraussichtlich bis Sommer 2024 dauern.

Im 2022 konnten folgende grösseren Projekte abgeschlossen werden:

- Sanierung Strasse und Erstellung Mauer Haselhof
- Sanierung Dorfstrasse Gammen, 2. Teil
- Erschliessung Haselhof
- Kanalsanierung 3. und 4. Etappe

Bilanz per 31.12.2022

Aktiven

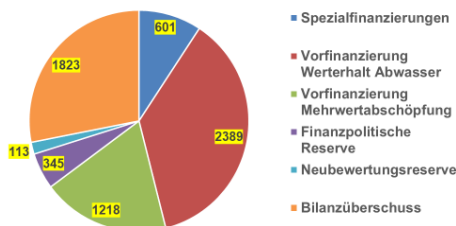
Finanzvermögen	CHF 5'344'114.86
Verwaltungsvermögen	CHF 1'850'982.90

Passiven

Fremdkapital	CHF 706'778.05
Eigenkapital	CHF 6'488'319.71



Eigenkapital per 31.12.2022



Finanzkennzahlen

Selbstfinanzierungsgrad 244.21%
Über 100% = ideal

Investitionsanteil 9.88%
Schwache Investitionstätigkeit

Nettoschuld pro Einwohner - CHF 3'890.38
negativer Wert = Nettovermögen

Eigenkapital pro Einwohner CHF 2'935.63



Revisorenbericht

- Schlussrevision vom 30. und 31. März 2023
- Prüfungsurteil: Die Jahresrechnung für das am 31.12.2022 abgeschlossene Rechnungsjahr entspricht den kantonalen und kommunalen gesetzlichen Vorschriften.
- Empfehlung zur Genehmigung der Jahresrechnung.

Fragen zur Rechnung 2022?

Wortmeldungen aus der Versammlung:

Peter Rytz möchte wissen, warum bei den dargestellten zusätzlichen Abschreibungen eine Differenz besteht.

Finanzverwalterin Annemarie Roth erklärt, dass es sich beim höheren Betrag um die Nettoinvestitionen im Gesamthaushalt handelt. Die Summe von CHF 225'000.- betrifft den allgemeinen Haushalt ohne Abschreibungen.

Des Weiteren stört sich Peter Rytz an der Darstellung der Mehrwertabschöpfung, die im Rechnungsjahr 2022 nicht eingenommen werden konnte. Die Liegenschaftsbewertung zur Mehrwertabschöpfung findet in diesen Tagen statt. Somit hätte die Darstellung weggelassen werden können.

Gemeindepräsident Martin Reber erklärt, dass die Zahl als nicht eingenommen im Jahresbericht erschienen ist und es sich um eine budgetierte Zahl handelt.

Es wird kein weiteres Wort verlangt.



Antrag des Gemeinderates

Jahresrechnung 2022		
Ertragsüberschuss Gesamthaushalt	CHF	363'369.43
Ertragsüberschuss allgemeiner Haushalt	CHF	339'532.77
Ertragsüberschuss SF Abwasserentsorgung	CHF	19'060.90
Ertragsüberschuss SF Abfallentsorgung	CHF	4'775.76

Antrag des Gemeinderates

Nachkredite		
Total	CHF	370'568.71
Gebunden	CHF	287'750.40
Kompetenz Gemeinderat	CHF	82'818.31
Kompetenz Gemeindeversammlung	CHF	0.00



Antrag des Gemeinderates an die Gemeindeversammlung:

Der Gemeindeversammlung wird beantragt,

1. Kenntnisnahme der gebundenen Nachkredite und der Nachkredite in der Kompetenz des Gemeinderates
2. Genehmigung der Jahresrechnung 2022.

Beschluss:

Dem Antrag des Gemeinderates wird einstimmig zugestimmt.



2. Kreditabrechnung Erschliessung Haselhof; Kenntnisnahme

Gemeindepräsident Martin Reber führt kurz ins Traktandum ein und übergibt das Wort dem ressortverantwortlichen Gemeinderat Daniel Stooss.

Gemeinderat Daniel Stooss informiert die Anwesenden mit den folgenden Folien:



Einwohnergemeinde Ferenbalm – Gemeindeversammlung vom 22. Mai 2023



Einwohnergemeinde Ferenbalm – Gemeindeversammlung vom 22. Mai 2023

Traktandum 2

Kreditabrechnung Erschliessung Haselhof; Kenntnisnahme

Ausgangslage

Verpflichtungskredit vom 2.12.2019	CHF 400'000.00
Bruttokosten inkl. MWST	CHF 303'635.00
Kreditunterschreitung	CHF 96'365.00
Fondsbeitrag von Kanton	CHF 117'693.00



Einwohnergemeinde Ferenbalm – Gemeindeversammlung vom 22. Mai 2023



Einwohnergemeinde Ferenbalm – Gemeindeversammlung vom 22. Mai 2023

Was führte zu den Minderkosten?

- Günstige Konditionen der Anbieter
- Zügige Bauausführung ohne Komplikationen
- Die Reserven blieben unangetastet
- Im Bereich der Autobahn konnten die Kosten für die Abwasserleitung inkl. Kontrollschächte mit dem ASTRA geteilt werden

Fragen ?



Einwohnergemeinde Ferenbalm – Gemeindeversammlung vom 22. Mai 2023

Antrag des Gemeinderates an die Gemeindeversammlung:

Die Abrechnung über den Verpflichtungskredit für die Erschliessung Haselhof ans Abwassernetz der Gemeinde sei mit einer Kreditunterschreitung von CHF 96'365.00 zur Kenntnis zu nehmen.

Wortmeldungen aus der Versammlung:

Daniel Jost fragt nach, ob die Bewohner des Haselhofes mit dem Anschluss an das Abwassersystem der Gemeinde zufrieden sind.

Gemeinderat Daniel Stooss führt aus, dass eine Mehrheit der Liegenschaften im Haselhof an das Abwassersystem angeschlossen hat.

Es wird kein weiteres Wort verlangt.

Antrag des Gemeinderates an die Gemeindeversammlung:

Die Abrechnung über den Verpflichtungskredit für die Erschliessung Haselhof ans Abwassernetz der Gemeinde sei mit einer Kreditunterschreitung von CHF 96'365.- zur Kenntnis zu nehmen.



Die Kreditabrechnung Erschliessung Haselhof wird von den anwesenden Stimmberechtigten zur Kenntnis genommen.

4. Verschiedenes

Gemeinderat Daniel Stooss informiert über die Grundlagen des Kantons, die zum vorläufigen Einstellen der Planung für einen Veloweg zwischen Gümnenen und Laupen geführt haben. Dabei stellt er klar, dass der Gemeinderat Ferenbalm bis jetzt und auch für die Zukunft daran interessiert ist, eine Veloverbindung realisieren zu können. Dafür wird er sich auch zukünftig einsetzen.

Diesbezüglich hat der Gemeinderat bereits Gespräche mit dem Eigentümer der Schienenvelo GmbH aus Laupen geführt. Dieser ist von der Idee, den Veloweg dereinst über das Trassee des Schienenvelos zu führen, grundsätzlich nicht abgeneigt.

Der Gemeinderat wird mit dem Eigentümer in Kontakt bleiben und, falls notwendig, weitere Gespräche führen.

Es ist dem Gemeinderat auch bewusst, dass das Projekt nicht von der Gemeinde Ferenbalm alleine gestemmt werden kann. Zur gegebenen Zeit wird auch der Kanton wieder in die Pflicht genommen werden.

Gemeindepräsident Martin Reber ergänzt, dass die Gemeinden Ferenbalm, Mühleberg und Neuenegg die Thematik Veloweg Gümnenen-Laupen auch bei der Regionalkonferenz Bern-Mittelland deponieren werden. Erste Gespräche zwischen den drei Präsidien haben bereits stattgefunden.

Mirjam Käser und Martin Liechti geben zu bedenken, dass sich die Brücke des Schienenvelos über die Saane in Laupen womöglich nicht im Besitz des Schienenvelos befindet.

Gemeinderat Daniel Stooss bedankt sich für den Hinweis und versichert, dass der Gemeinderat dies abklären wird.

Ueli Hurni und Daniel Jost zeigen sich beide erstaunt darüber, dass der Kanton sich nach jahrelanger Diskussion und Planung aus dem Projekt zurückgezogen hat.

Martin Liechti spricht von einem Armutszeugnis, dass nach über 40 Jahren Diskussion, Planung etc. noch keine Lösung gefunden werden konnte. Offenbar ist zum Bau von Transitplätzen oder Amphibienquerungen beim Kanton Geld vorhanden. Nur nicht für ein kurzes und wichtiges Stück Veloweg.

Gemeindepräsident Martin Reber gibt die weitere Diskussion frei.

René Vögtlin erwähnt kurz das von ihm initiierte Bänkli oben am Wittenbergquartier. Er schildert die Entstehungsgeschichte und durfte feststellen, dass das Bänkli auf positiven Anklang stösst und rege benützt wird.

Er bedankt sich auch bei der Gemeinde, für die Berichterstattung im Mitteilungsblatt vom Mai 2023.

Es wird kein weiteres Wort verlangt.

Gemeindepräsident Martin Reber dankt den Anwesenden für das Erscheinen und dem Gemeinderat für die Unterstützung. Er dankt der Finanzverwalterin und dem Gemeindeschreiber sowie der Verwaltung für die geleistete Arbeit.

Er schliesst die Versammlung um 20.35 Uhr und wünscht allen eine gute Heimkehr.



FÜR DIE GEMEINDEVERSAMMLUNG

Der Präsident:

Der Sekretär:

Martin Reber

Remo Schneider